

**Дефектная ведомость по итогам обследования
загородного дома**

Дата обследования: 10.06.2024

Обследование производил: судебно-строительный эксперт Багдасаров Р.М.

В ходе осмотра была проведена проверка строительных работ на текущий момент и выявлены следующие замечания:

- **Регулировка окон и фурнитуры, требуется механическая регулировка балконной двери** (*Нарушение ГОСТ 34378. — 2018. Конструкции, ограждающие светопрозрачные «Окна и Двери».*)
- **Отклонение стен по горизонтали более 20 мм на 2 метра кухня** (*СП СП 163.1325800.2014 Отклонения поверхности покрытия от плоскости на 2 метра – не более 2 мм*)
- **Отклонение стен по горизонтали более 10 мм на 2 метра комната 1 и комната 3** (*СП 163.1325800.2014 Отклонения поверхности покрытия от плоскости на 2 метра – не более 2 мм*)
- **Отсутствует схема сантех разводки** (*Общие рекомендации*)
- **Регулировка межкомнатных дверей, люфт** (*Общие рекомендации*)
- **Строительная грязь и раствор на стеклопакетах** (*Нарушение ГОСТ 34378. — 2018. Конструкции, ограждающие светопрозрачные «Окна и Двери».*)
- **Пустоты в оконных откосах** (*Общие рекомендации*)
- **Некачественно выполнена затирка плитки и укладка плитки** (*Нарушение СП 71.13330.2017*)
- **Некачественно наклеены обои, видны стыки** (*Общие рекомендации*)
- **Щели между напольной плиткой и балконным блоком** (*Общие рекомендации*)
- **Тёплый уложен под унитазом** (*Нарушение технологии укладки теплого пола*)



Фото: регулировка окон и балконной двери

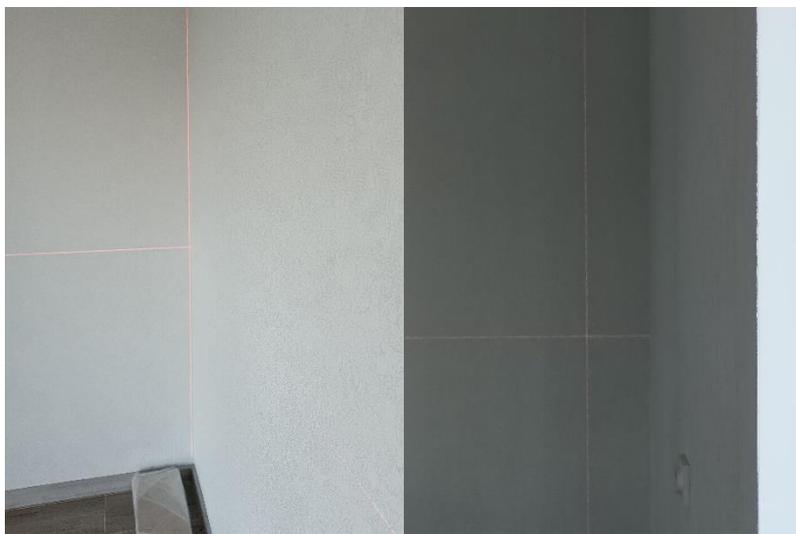


Фото: отклонение стен по горизонтали и вертикали



Фото: некачественно выполнена затирка и укладка плитки



Фото: щели между напольной плиткой и оконным блоком



Фото: теплый пол уложен под унитазом

Документы специалиста

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ДИПЛОМУ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ПЕРЕПОДГОТОВКЕ**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Единый Центр Подготовки Кадров»**

Регистрационный номер 17954/6215-1

Дата выдачи «07» августа 2020 года

Багдасаров Ринат Михайлович

Предыдущий документ об образовании:

диплом о высшем образовании ВСГ 4007146

выдан в 2011 году по специальности «Регионоведение»

Итоговая аттестационная комиссия решением

от «07» августа 2020 года

**удостоверяет право на ведение профессиональной деятельности в области
судебной строительно-технической и стоимостной экспертизы**

Город Санкт-Петербург

130919 0000556

БЕЗ ДИПЛОМА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО

БЕЗ ДИПЛОМА НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Багдасарову
(фамилия, имя, отчество)
Ринату Михайловичу

в том, что он(а) с « 19 » июня 2020 г. по « 30 » июня 2020 г.

прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой
(наименование)
организации дополнительного профессионального образования
образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования
«Первый центр повышения квалификации и профессиональной подготовки»

курсу: «Энергоэффективность. Проведение энергетического
(наименование предмета, темы, программы дополнительного профессионального образования)
исследования объектов с целью повышения энергоэффективности
и энергосбережения»

в объеме 72
(количество часов)

 Кузнецов Е.В.
Директор

Удачина А.Н.
Секретарь

Регистрационный номер ПЦ – 1250620

Город Санкт-Петербург Год 2020

Удостоверение является документом
установленного образца о повышении квалификации

Документы о поверке приборов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИСКАТЕЛЬ-2»



Метрологическая служба ООО «Искатель-2» в области обеспечения единства измерений

СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ
Calibration certificate

Номер сертификата 0544/F
Certificate number

Стр. 1 из 2
Page of

Дата калибровки 29.08.2019 г.
Date when calibration

Серийный номер 1146363
Serial number

Объект калибровки Нивелир лазерный ADA top LINER 3-360
Item calibrated

Заказчик ИП Харитонов Иван Александрович ИНН 502715255251
Customer Информация о заказчике, адрес/name of the customer, address

Наименование эталона / description of measurement standard
Коллиматор универсальный УК-1 №109, рейка прецизионная нивелирная РН-3 №54427

Методика калибровки 002.2016.274.КС22
Calibration procedure

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы СИ, которые воспроизводятся национальными эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частичное воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.
All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of NMI. This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing NMI.

Условия калибровки / Calibration conditions
Температура окружающего воздуха 22°C. Относительная влажность воздуха 56%



Карпов Л.Е., Начальник отдела МС
ФИО и должность / name and function

29.08.2019г
Дата выдачи/
date of issue

ИЗ № Б26224

Номер сертификата 0544/F
Certificate number

Стр. 2 из 2
Page of

Серийный номер 1146363
Serial number

Результаты калибровки, включая неопределенность
Calibration results including uncertainty

Наименование	Результат калибровки*	Примечание	Неопределенность, U_p
ADA top LINER 3-360	соответствует	-	3,46

*Указывается соответствие или несоответствие СИ требованиям технической документации производителя и методики калибровки: 002.2016.274.КС22

Расширенная неопределенность получена путем умножения стандартной неопределенности на коэффициент охвата $k=2$, соответствующего уровню доверия приблизительно равному 95% при допущении нормального распределения. Оценивание неопределенности проведена в соответствии с «Руководством по выражению неопределенности измерений» (GUM).
The expanded uncertainty is obtained by multiplying the combined standard uncertainty by a coverage factor $k=2$ corresponding to Confidence interval of approximately 95% assuming a normal distribution. The evaluation of uncertainty is conducted according to the «Guide to the expression of uncertainty in measurements» (GUM)

Рекомендуемый межкалибровочный интервал: 12 месяцев.

Подпись лица, выполнившего калибровку
Signature of the person who has performed calibration



Карпов Л.Е., Начальник отдела МС
ФИО и должность / name and function

29.08.2019 г
Дата выдачи/
date of issue

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



Аттестат аккредитации в области обеспечения единства измерений на право поверки и калибровки средств измерений № RA.RU.311939 выдан Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация)



СЕРТИФИКАТ КАЛИБРОВКИ

Calibration certificate

Номер сертификата 20545/S
Certificate number

Дата калибровки 24.09.2019 г
Date when calibration

Объект калибровки Строительный алюминиевый угольник TOPEX 0-300мм
Item calibrated

Серийный номер 11

Заказчик ИП Харитонов Иван Александрович ИНН 502715255251
Customer Информация о заказчике, адрес/name of the customer, address

Наименование эталона / description of measurement standard
Плита поверочная тип 3 №8359, Пластина ПИ-120 №1391, меры длины концевые плоскопараллельные №430342, угольник рамный твердокаменный №2606

Методика калибровки 002.2016.274.КС24
Calibration procedure

Все измерения имеют прослеживаемость к единицам Международной системы СИ, которые воспроизводятся национальными эталонами НМИ. Данный сертификат может быть воспроизведен только полностью. Любая публикация или частично воспроизведение содержания сертификата возможны с письменного разрешения организации, выдавшей сертификат.
All measurements are traceable to the SI units which are realized by national measurement standards of NMI. This certificate shall not be reproduced, except in full. Any publication extracts from the calibration certificate requires written approval of the issuing NMI

Условия калибровки / Calibration conditions

Температура окружающего воздуха 22°C, Относительная влажность воздуха 56%

Результаты калибровки, включая неопределенность

Calibration results including uncertainty

Наименование	Результат калибровки*	Примечание	Неопределенность, Ур
Угольник TOPEX 0-300мм	соответствует	-	1,15

*Указывается соответствие или несоответствие СИ требованиям технической документации производителя и методики калибровки: 002.2016.274.КС24

Расширенная неопределенность получена путем умножения стандартной неопределенности на коэффициент охвата k=2, соответствующего уровню доверия приблизительно равному 95% при допущении нормального распределения. Оценки неопределенности проведена в соответствии с «Руководством по выражению неопределенности измерений» (GUM)
The expanded uncertainty is obtained by multiplying the combined standard uncertainty by a coverage factor k=2 corresponding to the confidence interval of approximately 95% assuming a normal distribution. The evaluation of uncertainty is conducted according to the «Guide to the expression of uncertainty in measurement» (GUM)

Рекомендуемый межкалибровочный интервал: 12 месяцев.

Подпись лица, выполняющего калибровку
Signature of the person who has performed calibration



Карпов Л.Е., Начальник отдела МС
ФИО и должность / name and function



24.09.2019 г
Дата выдачи/ date of issue

И2 № Б 06670

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИСКАТЕЛЬ-2»



Аттестат аккредитации в области обеспечения единства измерений на право поверки и калибровки средств измерений № RA.RU.311939
выдан Федеральной службой по аккредитации (Росаккредитация)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ

№ 24298/S

Действительно до
23 сентября 2020 г.

Средство измерений Камера тепловизионная FLIR мод.Е5

(с прошивкой до E8)

наименование, тип, модификация средства измерений,

№ 57833-14

регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений
присвоенный при утверждении

заводской (серийный) номер 720100662

в составе

номер знака предыдущей поверки

поверено в полном объеме

наименование единиц величин, диапазон измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с МП РТ 2082-2014

наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: Излучатель ОИ АЧТ 50/1500 ОИ АЧТ «Электра»

регистрационный номер и (или) наименование, тип,

№1004 2-ой разряд, Излучатель ОИ АЧТ 50/1500, ОИ АЧТ «Деметра»

№1005 2-ой разряд, Излучатель ОИ АЧТ 50/1500, ОИ АЧТ «Гелиос»

№1001 2-ой разряд

заводской номер, разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: Температура +22°C,

перечень влияющих факторов

атмосферное давление 741 мм рт.ст., относительная влажность 56%

нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано
ненужное зачеркнуть

пригодным к применению.

Знак поверки:



Начальник отдела метрологической службы

Должность руководителя подразделения

Поверитель

Дата поверки 24 сентября 2019 г.



Карпов Л. Е. /

Подпись

Карпов Л. Е. /

Подпись

Карпов Л. Е. /

И2 № А 20202