

**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**  
(ввозная и резолютивная части)

г. Оренбург

11 октября 2019 года

Мировой судья судебного участка № 7 Ленинского района г. Оренбурга Чижов Д.А., рассмотрев в порядке упрощенного судопроизводства гражданское дело по иску Садового некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Пчёлка» к Елисеевой Галине Ивановне о взыскании задолженности, руководствуясь статьями 220, 232.4 ГПК РФ, суд

**О П Р Е Д Е Л И Л:**

Прекратить производство по гражданскому делу по иску Садового некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Пчёлка» к Елисеевой Галине Ивановне о взыскании задолженности в связи со смертью Елисеевой Галины Ивановны 16.08.2014г.

Определение суда по делу, рассмотренному в порядке упрощенного производства, вступает в законную силу по истечении пятнадцати дней со дня его принятия, если не поданы апелляционные жалоба, представление.

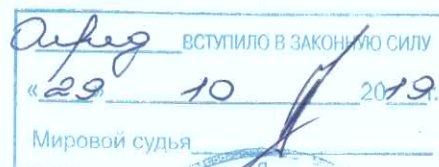
Разъяснить, что заявление о составлении мотивированного определения суда может быть подано сторонами в течение пяти дней со дня подписания резолютивной части определения суда по делу, рассмотренному в порядке упрощенного производства.

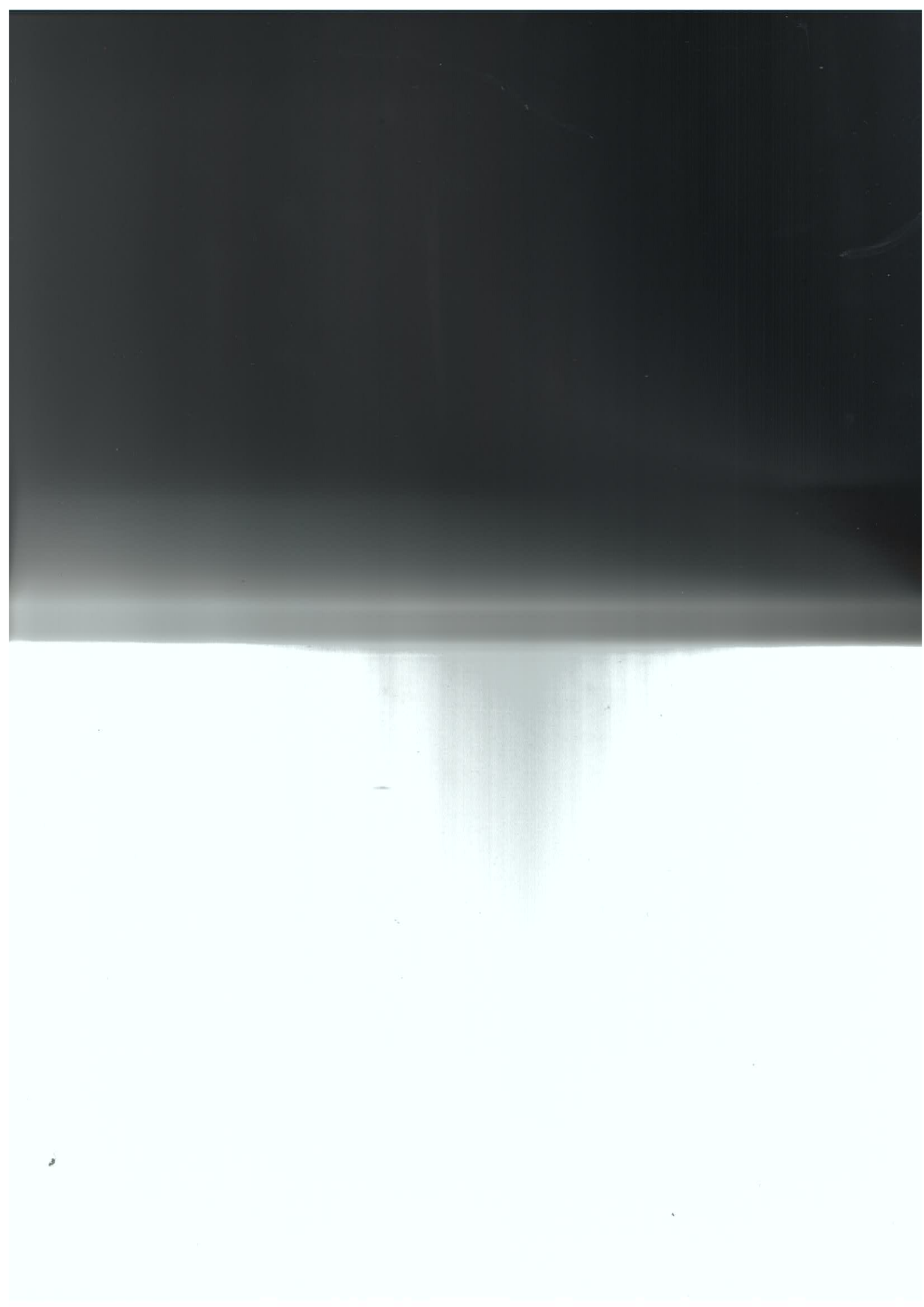
Определение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Ленинский районный суд г.Оренбурга через мирового судью в течение пятнадцати дней со дня его принятия, а в случае составления мотивированного решения суда по заявлению лиц, участвующих в деле, их представителей - со дня принятия решения в окончательной форме.

Мировой судья: подпись

КОПИЯ ВЕРНА. Мировой судья:

Секретарь:





Российская Федерация

Мировой судья  
судебного участка № 7  
Ленинского района  
города Оренбурга

460040, г. Оренбург,  
ул. Карагандинская, д. 59/3, каб. 509  
Телефон: 44-06-83  
E-mail: len7-ss@kodms.ru

№ 02-1490/40/2019 от 11.09.2019 г.

СНТ СН «Пчелка»

г. Оренбург, Шарлыкское шоссе, д. 1/2

✓ Елисейевой Галине Ивановне

г. Оренбург, ул. М. Горького, д. 42, кв. 25

Направляем Вам копию определения от 10.09.2019 г. о принятии в порядке упрощенного производства искового заявления СНТСН «Пчелка» к Елисейевой Г.И. о взыскании членских взносов, для сведения.

Приложение: копия определения от 10.09.2019 г. (в 1, 2 адрес), исковое заявление и пакет документов (во 2 адрес).

Секретарь судебного заседания:



Пелипенко К.Ю.

**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**  
о принятии искового заявления  
и подготовке гражданского дела к судебному разбирательству

10 сентября 2019 года

город Оренбург

Мировой судья судебного участка № 7 Ленинского района г.Оренбурга Д.А. Чижов, изучив исковое заявление садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Пчелка» к Елисейевой Галине Ивановне о взыскании задолженности по оплате членских взносов,

**У С Т А Н О В И Л:**

исковое заявление подсудно мировому судье судебного участка № 7 Ленинского района г.Оренбурга.

Указанное исковое заявление и приложенные документы соответствуют требованиям ст.ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Исковое заявление содержит предусмотренные пунктом 1 части 1 ст. 232.2 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации признаки, при наличии которых дело подлежит рассмотрению в порядке упрощенного производства. Ограничения, установленные частью 3 статьи 232.2 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, отсутствуют.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 133, 232.2, 232.3 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, судья

**О П Р Е Д Е Л И Л:**

принять исковое заявление к производству и возбудить гражданское дело.

Рассмотреть дело в порядке упрощенного производства.

Для подготовки дела к судебному разбирательству с учетом оснований исковых требований юридически значимыми обстоятельствами по данному делу являются:

- 1) основания членства ответчика в Товариществе
- 2) основания взыскания членских взносов
- 3) период и размер задолженности
- 4) основания освобождения от уплаты задолженности
- 5) основания взыскания процентов, период и размер

Обязанность доказывания обстоятельств, указанных в п.п. 1,2,3,5 данного определения возлагается на истца.

Обязанность доказывания обстоятельств, указанных в п.п.1,4 данного определения возлагается на ответчика.

Предложить лицам, участвующим в деле, в срок до **25.09.2019 года** включительно представить в суд и направить друг другу доказательства и возражения относительно предъявленных требований.

В срок до **11.10.2019 года** включительно стороны вправе представить в суд и друг другу дополнительно документы, содержащие объяснения по существу заявленных требований и возражений в обоснование своей позиции. Такие документы не должны содержать ссылки на доказательства, которые не были представлены в срок, установленный выше.

Разъяснить лицам, участвующим в деле, что в соответствии с частью 4 статьи 232.3 ГПК РФ, если доказательства и иные документы поступили в суд до принятия решения по делу, но по истечении указанных выше сроков, эти доказательства и иные документы принимаются при условии, что сроки их представления пропущены по уважительным причинам.

В связи с чем, сторона должна предпринять все зависящие от нее меры к тому, чтобы до истечения сроков, установленных в определении, в суд поступил соответствующий документ и информация о направлении такого документа другой стороне. Направление документа в суд по почте без учета времени доставки корреспонденции не может быть признано обоснованием невозможности своевременного представления документа в суд.

В соответствии с п. 5 ст. 232.3 ГПК РФ суд рассматривает дело в порядке упрощенного производства без вызова сторон, после истечения сроков, указанных выше. Суд исследует изложенные в представленных сторонами документах объяснения, возражения и (или) доводы лиц, участвующих в деле, и принимает решение на основании доказательств, представленных в течение указанных сроков.

Участвующие в деле лица могут направлять и получать информацию о данном деле в судебном участке № 7 Ленинского района г.Оренбурга по адресу: 460000 г.Оренбург, ул.Карагандинская, д.59/3 каб.511, а так же на официальном сайте судебного участка в информационно-коммуникационной сети «Интернет» - <http://7.kodms.ru>, справки по тел.(3532)-44-06-83.

Разъяснить, что стороны вправе урегулировать спор, используя примирительные процедуры и окончить дело мировым соглашением.

Разъяснить сторонам ст. ст. 35, 39, 48 ГПК РФ, в соответствии с которыми они имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии, заявлять отводы, представлять доказательства и участвовать в их исследовании, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, свидетелям, экспертам и специалистам; заявлять ходатайства, в том числе об истребовании доказательств; давать объяснения суду в устной и письменной форме; приводить свои доводы по всем возникающим в ходе судебного разбирательства вопросам, возражать относительно ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле; обжаловать судебные постановления и использовать представленные законодательством о гражданском судопроизводстве другие процессуальные права.

Истец вправе изменить основание или предмет иска, увеличить или уменьшить размер исковых требований либо отказаться от иска, ответчик вправе признать иск, стороны могут окончить дело мировым соглашением.

Стороны вправе вести свои дела в суде лично или через представителей. Личное участие в деле не лишает права иметь по этому делу представителя.

Разъяснить сторонам ст. 56 ГПК РФ, согласно которой каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений.

Разъяснить сторонам, что решение по делу, рассматриваемому в порядке упрощенного производства, принимается путем вынесения судом резолютивной части решения, копия которого высылается лицам, участвующим в деле, не позднее следующего дня после дня его принятия и которое размещается на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мотивированное решение суд составляет по заявлению лиц, участвующих в деле, их представителей или в случае подачи апелляционных жалобы, представления по делу, рассматриваемому в порядке упрощенного производства.

Заявление о составлении мотивированного решения суда может быть подано в течение пяти дней со дня подписания резолютивной части решения суда по делу, рассмотренному в порядке упрощенного производства.

Копии настоящего определения направить лицам, участвующим в деле. Ответчикам направить копию иска с приложенными документами.

Мировой судья:

подпись

Д.А. Чижов

Копия верна. Мировой судья:

Секретарь:



Мировому судье судебного участка № 7  
Ленинского района г. Оренбурга.  
Истец: Садоводческое некоммерческое товарищество  
Собственников недвижимости «Пчёлка».  
Адрес: г. Оренбург ул. Шарлыкское шоссе ½.  
Представитель истца: Семибратов Владимир  
Викторович \_\_\_\_\_  
Адрес: г. Оренбург ул. Шарлыкское шоссе ½.  
Ответчик: Елисеева Галина Ивановна.  
Адрес: г. Оренбург, ул. М. Горького 42 кв. 25.  
Цена иска: 34154 руб.

#### Исковое заявление

##### о взыскании членских взносов

Гражданин (ка.) Елисеева Галина Ивановна является членом Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» согласно справке № 1 от 20.08.2019 г. где ему (ей) принадлежит садовый земельный участок № 72 линия 14, № 74 линия 14 согласно справке № 2 от 20.08.2019 г.

За 2016 г., 2017 г., 2018 г. ответчик не внёс членские взносы на общую сумму 19600 руб. за справка № 3 от 20.08.2019 г.

Размер членских взносов и сроки их оплаты установлены решением общих собраний членов СНТ СН «Пчёлка», протоколы прилагаются.

Обязанность членов садоводческого некоммерческого товарищества оплачивать членские и иные взносы установлена п. 6 ч. 2 ст. 19 ФЗ-66 О садоводческих огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан от 15.04.1998.г. п. 5.6.7. Устава СНТ СН «Пчёлка».

Поскольку срок оплаты взносов определён по 1 июля то за три прошедших года возникла задолженность по членским взносам на общую сумму 19600 руб. за земельный участок справка справка № 3 от 20.08.2019 г.

Согласно решениям общих собраний членов СНТ СН «Пчёлка» в случае несвоевременной оплаты членского взноса с должников взимается пеня общая сумма которой составляет 14554 руб.

Кроме того Садоводческое некоммерческое товарищество «Пчёлка» понесло расходы в размере 2250 руб. на оплату услуг представителя и 1367 руб. на оплату государственной пошлины.

На основании всего вышеизложенного в соответствии со ст. 3 ГПК РФ п. 1., 2., 4., 6. ч. 2 ст. 19 ФЗ-66 от 15.04.1998.г. ст. 88, ст. 98, ст. 100 ГПК РФ.

#### Прошу суд взыскать с ответчика

1. Сумму задолженности по членским взносам 19600 руб. за (2016 г., 2017 г., 2018 г.).
  2. Сумму пени 14554 руб. за (2016 г., 2017 г., 2018 г.).
  3. Сумму оплаты услуг представителя 2250 руб.
  6. Государственную пошлину 1367 руб.
- Всего: 37771 руб.

#### Приложение:

1. Платёжное поручение – оплата госпошлины.
2. Доверенность.
3. Устав СНТ СН «Пчёлка» (ксерокопия).
4. Справки 1- 3.
5. Расчёт задолженности по членским взносам.
6. Расчёт пени.
7. Протоколы собраний СНТ СН «Пчёлка» за 2016 г., 2017 г., 2018 г. (ксерокопия).
8. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (ксерокопия)
9. Смета расходов СНТ СН «Пчёлка» за 2016 г., 2017 г., 2018 г. (ксерокопия).
10. Расходный кассовый ордер.

Представитель СНТ СН «Пчёлка»  Семибратов В.В.

Дата 5 08 2019 г.

Справка № 1.

Дана представителю Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» Семибратову Владимиру Викторовичу.

Председателем правления Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» Жилиевой Раисой Максимовной.

Для предъявления в суд.  
в подтверждение того, что гр. Елисева Раиса Ивановна является членом Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка».

Председатель правления  
СНТ СН «Пчёлка»



Жилиева Р.М.



Дата 20.08.2019 г.

Справка № 2.

Дана представителю Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» Семибратову Владимиру Викторовичу.

Председателем правления Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» Жилиевой Раисой Максимовной.

Для предъявления в суд.  
в подтверждение того, что гр. Елисей Раиса Ивановна принадлежит земельный участок № 72 линия 14, № 74 линия 14 в Садоводческом некоммерческом товариестве Собственников недвижимости «Пчёлка».

Председатель правления  
СНТ СН «Пчёлка»



Жилиева Р.М.



Дата 20.08.2019 г.

Справка № 3.

Дана представителю Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» Семибратову Владимиру Викторовичу.

Председателем правления Садоводческого некоммерческого товарищества Собственников недвижимости «Пчёлка» Жилиевой Раисой Максимовной.

Для предъявления в суд.  
в подтверждение того, что за гр. Елисей Раисой Ивановой числится задолженность по оплате членских взносов на общую сумму 19600 руб.

з/у № 72 линия 14

з/у № 74 линия 14

годы	членский взнос	годы	членский взнос
1. 20 <u>16</u> г.	<u>3200</u> руб.	20 <u>16</u> г.	<u>3200</u> руб.
2. 20 <u>17</u> г.	<u>3200</u> руб.	20 <u>17</u> г.	<u>3200</u> руб.
3. 20 <u>18</u> г.	<u>3400</u> руб.	20 <u>18</u> г.	<u>3400</u> руб.

Председатель правления  
СНТ «Пчёлка»



Жилиева Р.М.



Дата 20.08.2019 г.

Расчёт задолженности по членским взносам

з/у № 72 линия 14

20 16 г.

Сумма взноса 3200 руб. минус оплаченная часть 0 руб. Равно: 3200 руб.  
(задолженность по членскому взносу 20 16 г.)

20 17 г.

Сумма взноса 3200 руб. минус оплаченная часть 0 руб. Равно: 3200 руб.  
(задолженность по членскому взносу 20 17 г.)

20 18 г.

Сумма взноса 3400 руб. минус оплаченная часть 0 руб. Равно: 3400 руб.  
(задолженность по членскому взносу 20 18 г.)

Всего: 9800 руб.

Представитель СНТ СН «Пчёлка»  Семибратов В.В.

Дата 20.08.2019 г.

Расчёт пени

з/у № 72 линия 14

20 16 г.

Сумма членского взноса 3200 руб. делится на 100 умножается на 01 % за день просрочки равно 3,2 руб. (сумма пени в день), умножается на количество дней просрочки 115 (с 01.07.2016 г. по с 20.08.2019 г) равно: 3568 руб.  
(сумма пени за 20 16 г.).

20 17 г.

Сумма членского взноса 3200 руб. делится на 100 умножается на 01 % за день просрочки равно 3,2 руб. (сумма пени в день), умножается на количество дней просрочки 750 (с 01.07.2017 г. по с 20.08.2019 г) равно: 2400 руб.  
(сумма пени за 20 17 г.).

20 18 г.

Сумма членского взноса 3400 руб. делится на 100 умножается на 01 % за день просрочки равно 3,4 руб. (сумма пени в день), умножается на количество дней просрочки 385 (с 01.07.2018 г. по с 20.08.2019 г) равно: 1309 руб.  
(сумма пени за 20 18 г.).

Всего: 7277 руб.

Представитель СНТ СН «Пчёлка»  Семибратов В.В.

Дата 20.08.2019 г.



Расчёт задолженности по членским взносам

з/у № 74 линия 14

20 16 г.

Сумма взноса 3200 руб. минус оплаченная часть 0 руб. Равно: 3200 руб.  
(задолженность по членскому взносу 20 16 г.)

20 17 г.

Сумма взноса 3200 руб. минус оплаченная часть 0 руб. Равно: 3200 руб.  
(задолженность по членскому взносу 20 17 г.)

20 18 г.

Сумма взноса 3400 руб. минус оплаченная часть 0 руб. Равно: 3400 руб.  
(задолженность по членскому взносу 20 18 г.)

Всего: 9800 руб.

Представитель СНТ СН «Пчёлка»  Семибратов В.В.

Дата 20.08.2019 г.

Расчёт пени

з/у № 74 линия 14

20 16 г.

Сумма членского взноса 3200 руб. делится на 100 умножается на 0,7% за день просрочки равно 3,2 руб. (сумма пени в день), умножается на количество дней просрочки 115 (с 07.07.2016 г. по с 20.08.2019 г) равно: 3568 руб.  
(сумма пени за 20 16 г.).

20 17 г.

Сумма членского взноса 3200 руб. делится на 100 умножается на 0,7% за день просрочки равно 3,2 руб. (сумма пени в день), умножается на количество дней просрочки 750 (с 07.07.2017 г. по с 20.08.2019 г) равно: 2400 руб.  
(сумма пени за 20 17 г.).

20 18 г.

Сумма членского взноса 3400 руб. делится на 100 умножается на 0,7% за день просрочки равно 3,4 руб. (сумма пени в день), умножается на количество дней просрочки 385 (с 07.07.2018 г. по с 20.08.2019 г) равно: 1309 руб.  
(сумма пени за 20 18 г.).

Всего: 7277 руб.

Представитель СНТ СН «Пчёлка»  Семибратов В.В.

Дата 20.08.2019 г.

## ПРОТОКОЛ

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ПЧЕЛКА».

05 июня 2016г.

с. Благословенка

Повестка дня:

1. Отчет председателя СНТ «Пчелка» о проделанной работе в дачном сезоне 2015 года.
2. Утверждение акта ревизионной комиссии за 2015 год.
3. Утверждение проекта сметы доходов и расходов на 2016
4. Разное

Присутствовало 205 членов СНТ.

Так же присутствовало шесть уполномоченных от каждой линии общества, которые имеют право голоса за 30 человек по линии

От линии №17 Роткина Т.С

От линии №18 Сычев В.

От линии №12 Яшникова Л.П.

От линии №14 Скоблова Т.П.

От линии №15 Репина Н.И.

От линии №16 Самойлова Т.С.

Кворум соблюден.

Принято решение собрание открыть.

Для ведения собрания выбрали председателя и секретаря:

Председатель собрания – Зинов Владимир Иванович

Секретарь собрания – Роткина Татьяна Степановна



По первому вопросу заслушали председателя СНТ- Жилиеву Раису Максимовну, которая в первую очередь поблагодарила активных садоводов за хорошую посещаемость ежегодной конференции, собраний СНТ, оплату членских взносов и помощь и поддержку в решении возникающих вопросов. Довела до сведения всех садоводов серьезную проблему с мусором. Нерадивые садоводы организуют мусорные свалки на бросовых участках. Сжигают мусор, ветки деревьев без емкостей. Вопрос стоит

Очень серьезный. Приведены примеры возникших пожаров.

Очень серьезно стоит вопрос с порывами труб, дорогостоящее мероприятие возмущению нет предела.

Принято решение – периметры участков садоводы должны очищать своими силами.

Складирование мусора только в мешки либо в какую другую тару в случае вывоза, насыпь братья не будет. Мебель, стройматериалы рекомендуем вывозить садоводам своими силами.

Принято решение вывоз мусора производить один раз в середине месяца в воскресные дни.

Так же принято решение по поводу труб. На всех участках поднять трубы с земли очистить, покрасить т.е. привести в порядок. При неисполнении в случае порыва, сварочные работы будут производиться за счет неродивых хозяев. Садоводы у которых задолженность по членским взносам будет более года, сварочные работы будут так же производиться за их счет.

По всем возникающим вопросам будет составляться акт.

Работа председателя Раисы Максимовны признана удовлетворительной и единогласно принято решение о продлении полномочий председателя СНТ «Пчелка» на новый срок.

По второму вопросу заслушали председателя ревизионной комиссии садовода – Яшникову Любовь Павловну, которая зачитала акт ревизионной комиссии за 2015год. Довела до сведения всех садоводов состояние финансово-хозяйственной деятельности общества, сбор и использование членских взносов согласно утвержденной сметы на 2015год.

Принято единогласное решение акт утвердить. Против – нет.

По третьему вопросу : Зачитан проект сметы доходов и расходов на 2016год принято решение: взносы с одного участка со светом- 4700руб. плюс доплата за свет за 2015г. которая составила 310 рублей. без света – 3200руб. Проект сметы утвержден единогласно с дополнениями. Против – нет.

к четвертому вопросу:

Принято решение членские взносы за текущий год и задолженность за прошлые периоды погасить до 1 июля 2016г. За несвоевременную оплату с 1 июля начислять пеню в размере 0,1% за каждый день просрочки платежей.

Линия №15 участки 66 и 68 садовод Ивахненко В.В три года не платит членские взносы и не обрабатывает землю, участки не приватизированные. Решением собрания 2015года участки изъяты, письмо было отправлено с сообщением об этом садоводу, которое вернулось назад. Таким образом садоводы настояли на изъятие участков. Кроме того подлежат изъятию следующие участки:

Линия № 10 участок № 64 Сакиев И.Х.

« № 12 « № 41 Давлетшина М.В.

« № 14 « № 72/74 Елисеева Г.И. /умерла/

« № 17 « № 40/42 Аюпова С. /умерла/

Некоторые садоводы возмутились по поводу доплаты за свет за 2015 год.

Принято решение доплату взимать.

Приглашенный Главный Энергетик ООО «Электросетевой компании» пояснил порядок подключения счетчиков. В связи с тем, что покупка и установка счетчиков дорогое мероприятие единогласно принято решение отложить до неопределенного времени.

Председатель собрания

Секретарь собрания



*Handwritten signature of V.I. Zinov*

В.И.Зинов

*Handwritten signature of T.S. Rotkina*

Т.С.Роткина



ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО  
ТОВАРИЩЕСТВА «ПЧЕЛКА».

с. Благословенка

21 мая 2017г.

1. Отчет председателя СНТ «Пчелка» о проделанной работе в дачном сезоне 2016 года.
2. Утверждение акта ревизионной комиссии за 2016 год.
3. Утверждение проекта сметы доходов и расходов на 2017
4. Разное

Присутствовало 30 членов СНТ.

Так же присутствовало семь уполномоченных от каждой линии общества, которые имеют право голоса за 30 человек по линии

От линии Центральной Кочеткова Г.В.

От линии №17 Роткина Т.С

От линии №18 Сычев В.И

От линии № 12 Яшникова Л.П.

От линии №14 Скоблова Т.П.

От линии № 15 Решина Н.И.

От линии № 16 Самойлова Т.С.

Кворум соблюден.

Принято решение собрание открыть.

Для ведения собрания выбрали председателя и секретаря:

Председатель собрания – Роткина Татьяна Степановна

Секретарь собрания - Завалишина Надежда Ивановна



По первому вопросу заслушали председателя СНТ- Жиляеву Раису Максимовну, которая в первую очередь поблагодарила активных садоводов за хорошую посещаемость ежегодной конференции, собраний СНТ, оплату членских взносов и помощь и поддержку в решении возникающих вопросов. Довела до сведения всех садоводов серьезную проблему с трубами. Нерадивые садоводы содержат трубы в земле отчего они приходят в негодность ржавеют и протекают. Сварочные работы дорогое

удовольствие и возмущению нет предела.

Принято решение по поводу труб. На всех участках поднять трубы с земли очистить, покрасить т.е. привести в порядок. При неисполнении в случае порыва, сварочные работы будут производиться за счет неродивых хозяев. Садоводы у которых задолженность по членским взносам будет более года, сварочные работы будут так же производиться за их счет.

Краны садоводы должны покупать за свой счет.

По всем возникающим вопросам будет составляться акт.

По вопросу подачи воды: сейчас вода подается с 10 утра до 20 вечера.

При увеличении потребности в воде режим будет изменен т.е.

С 9 утра до 21 часа вечером.

На понтон необходимо принять второго слесаря.

Второй большой вопрос - мусор. Вывозится мусор когда-то привезенный из дома т.е. кресла, кровати и многое другое. Все это должно вывозиться за счет собственника. За счет общества вывозится только бытовой мусор, который должен быть упакован в мешки либо в другую тару. Насыпь не берется.

Дрова, ветки деревьев, стройматериал должны сжигаться на участке в металлических бочках.

Вывоз мусора решено вывозить один раз в месяц в воскресный день.

Работа председателя Раисы Максимовны признана удовлетворительной единогласно.

По второму вопросу заслушали председателя ревизионной комиссии садовода – Яшникову Любовь Павловну, которая зачитала акт ревизионной комиссии за 2016 год. Довела до сведения всех садоводов состояние финансово-хозяйственной деятельности общества, сбор и использование членских взносов согласно утвержденной сметы на 2016 год.

Принято единогласное решение акт утвердить. Против – нет.

По третьему вопросу : Зачитан проект сметы доходов и расходов на 2017 год

плюс доплата за свет за 2016г. которая составила 300 рублей.  
без света – 3200руб. Проект сметы утвержден единогласно с  
дополнениями. Против – нет.

По четвертому вопросу:

Принято решение членские взносы за текущий год  
и задолженность за прошлые периоды погасить до 1 июля 2017г.  
За несвоевременную оплату с 1 июля начислять пеню в размере 0,1% за  
каждый день просрочки платежей.

Приглашенный Главный Энергетик ООО «Электросетевой компании»  
пояснил порядок подключения счетчиков. В связи с тем, что покупка  
и установка счетчиков дорогое мероприятие единогласно принято  
решение отложить до неопределенного времени. Проголосовали за-7человек,  
против-15,остальные воздержались.

В 2016 году в обществе появился новый садовод Колесов Сергей Николаевич.  
Участок №47 линия №16 куплен у Баймукашева. До настоящего времени  
Колесов не вступил в членство общества, членские взносы за 2016год  
не уплачены. Не смотря на это он подключил свет, произвел сварочные  
работы по установке металлического забора за счет общества.

Возмущению нет предела. Садоводы единогласно приняли решение

Отключить электроэнергию и заварить водяную трубу.

Принято решение переходящий остаток денежных средств на 01.01.2017г.  
истратить на приобретение труб.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Т.С.Роткина

Н.И.Завалишина



На Урале где стоит ~~понтон~~ обвалился берег. Понтон необходимо опустить ниже к воде для этого необходим кран 50-ти тонн, это дорогое удовольствие и естественно затраты увеличатся.

Второй большой вопрос – мусор. Вывозится мусор когда-то привезенный из дома т.е. кресла, кровати, диваны и многое другое. Все это должно вывозиться за счет собственника. За счет общества вывозится только бытовой мусор, который должен быть упакован в мешки либо в какую другую тару. Насыпь не берется. Дрова, ветки деревьев, стройматериал должны сжигаться на участке в металлических бочках. В настоящее время участились случаи пожаров необходимо усилить бдительность и осторожность с огнем.

По второму вопросу заслушали члена ревизионной комиссии садовода Роткину Татьяну Степановну, которая зачитала акт Ревизионной комиссии за 2017 год. Довела до сведения всех садоводов состояние финансово-хозяйственной деятельности общества, сбор и использование членских взносов согласно утвержденной сметы на 2017год.

Принято единогласное решение акт утвердить. Против-нет.

По третьему вопросу: Председателем собрания зачитан преект сметы на 2018г.

Принято решение взносы с одного участка со светом – 6100руб. плюс доплата за свет за 2017год, которая составила 300рублей.

Без света- 3400руб. Проект сметы утвержден единогласно с дополнениями.

Против – два садовода.

По четвертому вопросу: Садовод Орлова Ольга Александровна предложила и садоводы единогласно проголосовали за продление срока полномочий председателя Жилиевой Раисе Максимовне и казначея Топорковой Нине Александровне на новый срок /2018-2019гг./

За добросовестную работу им выражена благодарность.





Форма № Р50007

**Лист записи  
Единого государственного реестра юридических лиц**

В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица

**САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО  
СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ПЧЁЛКА"**

*полное наименование юридического лица*

основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

1 0 2 5 6 0 2 7 3 1 1 9 7

**внесена запись о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, на основании заявления**

"04" февраля 2019 года  
(число) (месяц прописью) (год)

за государственным регистрационным номером (ГРН)

2 1 9 5 6 5 8 0 6 7 0 5 3



Запись содержит следующие сведения:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3

Сведения о наименовании юридического лица, внесенные в Единый государственный реестр юридических лиц

1	Организационно-правовая форма	Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие товарищества
2	Полное наименование юридического лица на русском языке	САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ПЧЁЛКА"
3	Сокращенное наименование юридического лица на русском языке	СНТСН "ПЧЁЛКА"
4	ИНН	5638021667
5	КПП	563801001

Сведения о заявителях при данном виде регистрации

6	Вид заявителя	Руководитель постоянно действующего исполнительного органа
<i>Данные заявителя, физического лица</i>		
7	Фамилия	ЖИЛЯЕВА
8	Имя	РАИСА
9	Отчество	МАКСИМОВНА
10	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	561106255122

11 ИНН ФЛ по данным ЕГРН

561106255122

Сведения о документах, представленных для внесения данной записи в Единый государственный реестр юридических лиц

		1
12	Наименование документа	P13001 ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕД. ДОКУМЕНТЫ
13	Дата документа	28.01.2019
14	Документы представлены	на бумажном носителе
		2
15	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
16	Номер документа	118
17	Дата документа	28.01.2019
18	Документы представлены	на бумажном носителе
		3
19	Наименование документа	ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
20	Номер документа	2
21	Дата документа	23.12.2018
22	Документы представлены	на бумажном носителе
		4
23	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ В НОВОЙ РЕДАКЦИИ
24	Дата документа	23.12.2018
25	Документы представлены	на бумажном носителе

Лист записи выдан налоговым органом Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №10 по Оренбургской области

наименование регистрирующего органа

"04" февраля 2019 года  
(число) (месяц прописью) (год)

Начальник отдела



Борозенец Светлана Анатольевна

Подпись, Фамилия, инициалы

СМЕТА  
Расходов СНТ «Пчёлка»  
на 2016 г.

Расходы	Сумма руб.
1. Зарботная плата председателя вт. ч. НДФЛ	138000-00 17940-00
2. Зарботная плата гл. бухгалтера – казначея вт. ч. НДФЛ	131100-00 17043-00
3. Зарботная плата слесаря вт. ч. НДФЛ	42780-00 5561-40
4. Отчисления 30,2 %	94187-76
<b>Всего:</b>	<b>406067-76</b>
5. Услуги банка	15000-00
<b>6. Сварочные работы</b>	<b>45000-00</b>
7. Услуги связи	14000-00
8. Конц товары, хоз. расходы.	12000-00
9. Подсыпка дорог	30000-00
10. Вывоз мусора	60000-00
11. Земля	8000-00
12. Сторожевая служба	240000-00

Всего расходов: 830068 руб.

Затраты на 1 участок: 2521 руб.

Взносы в Регион по смете, свет (431, 1700): 2131 руб.

Взнос (дополнительный) за свет 2015 г. 310 руб.

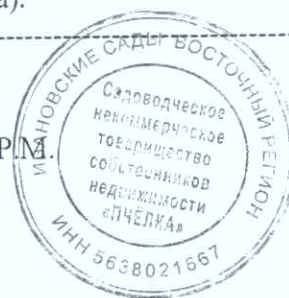
Свет на хоз. нужды 50 квт. ч. с каждого участка 100 руб.

Всего взнос с 1 участка на 2016 г. 4652 руб. (со светом).

Всего взнос с 1 участка на 2016 г. 3200 руб. (без света).

Председатель правления  
СНТ «Пчёлка»

 Жилиева Р.М.



СМЕТА  
Расходов СНТ «Пчёлка»  
на 2017 г.

Расходы	Сумма руб.
1.Зароботная плата председателя вт. ч. НДФЛ	165600-00 21528-00
2.Зароботная плата гл. бухгалтера – казначея вт. ч. НДФЛ	138000-00 17940-00
3.Зароботная плата слесаря вт. ч. НДФЛ	51750-00 6750-40
4.Отчисления 30,2 %	107316-30
<b>Всего:</b>	<b>462666-30</b>
5.Услуги банка	<b>18000-00</b>
6.Сварочные работы	<b>45000-00</b>
7.Услуги связи	15000-00
8.Конц товары, хоз. расходы.	15000-00
9.Сторожевая служба	240000-00
10.Вывоз мусора	50000-00
11.Непредвиденные расходы	50000-00
12.Земля	1500-00

Всего расходов: 897025 руб.

Затраты на 1 участок: 2718 руб.

Взносы в Регион по смете, свет (416. 2000): 2416 руб.

Взнос (дополнительный) за свет 2016 г. 300 руб.

Свет на хоз. нужды 50 квт. ч. с каждого участка 100 руб.

Всего взнос с 1 участка на 2017 г. 5500 руб. (со светом).

Всего взнос с 1 участка на 2017 г. 3200 руб. (без света).

Председатель правления  
СНТ «Пчёлка»



Жиляева Р.М.



СМЕТА  
Расходов СНТ «Пчёлка»  
на 2018 г.

Расходы	Сумма руб.
1.Зароботная плата председателя вт. ч. НДСЛ	179400-00 23322-00
2.Зароботная плата гл. бухгалтера – казначея вт. ч. НДСЛ	151800-00 19734-00
3.Зароботная плата слесаря вт. ч. НДСЛ	69000-00 8970-40
4.Отчисления 30,2 %	105318-74
Всего:	505518-74
5.Услуги банка	21000-00
6.Сварочные работы	60000-00
7.Услуги связи	15000-00
8.Конц товары, хоз. расходы.	20000-00
9.Вывоз мусора	60000-00
10.Непредвиденные расходы	50000-00
11.Земля	5500-00

Итого расходов: 737018 руб.

Энергоснабжение:  $171748 \times 2,10 = 360712-80$  400000 руб.

Всего расходов: 1137018 руб.

Затраты на 1 участок со светом 154 уч. 2597 руб.

Затраты на 1 участок без света 186 уч. 2233 руб.

Взносы в Регион по смете 439548 руб. 1132 руб.

Взнос (дополнительный) за свет 2017 г. 300 руб.

Свет на хоз. нужды 50 квт. ч. с каждого участка 100 руб.

Всего взнос с 1 участка на 2018 г. 6400 руб. (со светом).

Всего взнос с 1 участка на 2018 г. 3400 руб. (без света).

Председатель правления  
СНТ «Пчёлка»

 Жилиева Р.М.



Унифицированная форма № КО-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 18.08.98 № 88

Код	
0310002	

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Сидловское некоммерческое товарищество Собственников недвижимости «Пчёлка»  
 (организация)

(структурное подразделение)

Номер документа	
Дата составления	20.08.2019 г.

### РАСХОДНЫЙ КАССОВЫЙ ОРДЕР

код структурного подразделения	Дебет	корреспондирующий счет, субсчет	код аналитического учета	Кредит	Сумма, руб. коп.	Код целевого назначения
					2250 руб. 00 коп.	

Выдать: Сидловскому Владимиру Викторовичу

(фамилия, имя, отчество)

Основание: взносные взносы с Зайцевой Рамазан Исакович

Сумма: две тысячи двести пятьдесят рублей

(прописью)

Приложение \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

Руководитель организации Исаева Наталья Александровна (подпись)  
 Главный бухгалтер Исаева Наталья Александровна (подпись)

Получил: две тысячи двести пятьдесят рублей

(сумма прописью)

20 августа 2019 г. \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.

№ паспорту гр. РФ серия 5303 № 819823 выдан 07.10.2003 г. ОВД Промышленного района г. Оренбурга.

(наименование, номер, дата и место выдачи документа)

Выдать кассир \_\_\_\_\_ (подпись)

уполномоченного (подпись)