

3353 № 03.04.2023
На № _____ от _____ г.

Заргарову В.С.

seadevil666@yandex.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Виталий Сидорович!

На Ваше обращение в филиал «АтомЭнергоСбыт» Мурманск АО «АтомЭнергоСбыт» по вопросу списания начисленных пеней за несвоевременную оплату коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее — ТКО) по адресу: г. Полярный, ул. Фисановича, д. 7, кв. 1, лицевой счет 513100020195 Мурманский филиал АО «Ситиматик» сообщает следующее.

Исходя из п. 2 ст. 153 Жилищного Кодекса РФ обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги возникает у собственника помещения с момента возникновения права собственности на такое помещение.

В соответствии с п. 63, 66 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила №354) потребители обязаны своевременно вносить плату за коммунальные услуги.

Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, если договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья или кооператива (при предоставлении коммунальных услуг товариществом или кооперативом), не установлен иной срок внесения платы за коммунальные услуги.

Также в соответствии с Правилами № 354 Потребители, несвоевременно и (или) неполностью внесшие плату за коммунальные услуги, обязаны уплатить исполнителю пени в размере, установленном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

- за каждый день просрочки начиная с 31-го дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение 90 календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты - 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день фактической оплаты от не выплаченной в срок суммы;

- за каждый день просрочки начиная с 91-го дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты - 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день фактической оплаты от не выплаченной в срок суммы.

При этом с 28.02.2022 до 01.01.2023 начисление и уплата пеней осуществляются исходя из минимального значения ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации из следующих значений: ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая по состоянию на 27 февраля 2022 г., и ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, действующая на день фактической оплаты (Постановления Правительства РФ от 26.03.2022 № 474 в ред. от 28.12.2022 № 2479).

В связи с вышеизложенным, у Мурманского филиала АО «Ситиматик» отсутствуют основания в удовлетворении заявления о списании начисленных пеней.

По всем интересующим вопросам, связанным с деятельностью регионального оператора по обращению с ТКО, можно обращаться по единому многоканальному телефону контакт-центра — 8 800 707-13-71, график работы: пн.-сб. с 9:00 до 17:30, перерыв: с 13:00 до 13:30.

С уважением,
заместитель генерального директора -
директор филиала АО «Ситиматик»

Исп. Спесивцева Н.В.
8 (8152) 56-76-86 доб. 9912

И.В. Жученко