



**Арбитражный суд Краснодарского края  
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
РЕШЕНИЕ**

Дело № [REDACTED]

г. Краснодар

24 октября 2023 года

Резолютивная часть решения объявлена 11 октября 2023 года  
Полный текст решения изготовлен 24 октября 2023 года

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Хахалевой Н.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Санчук С.Л., рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению общества с ограниченной ответственностью [REDACTED], к Инспекции Федеральной налоговой службы России № 4 по городу Краснодару, г. Краснодар, третье лицо (1): Управление Федеральной налоговой службы России по Краснодарскому краю, г. Краснодар, третье лицо (2): Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, г. Краснодар, третье лицо (3): ГБУ КК «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» (ОГРН 1172375070735), Краснодарский край, г. Краснодар, об оспаривании действий налогового органа,

при участии в заседании:

от заявителя: Вилигура А.И. – доверенность от 20.01.2023 № 155/23;

от заинтересованного лица: Семибратов И.И. – доверенность от 16.05.2022 № 05-21/0054;

от третьего лица 1: Жаркова А.Е. – доверенность от 23.11.2020 № 07-06/38763;

от третьего лица 2: не явился, уведомлен;

от третьего лица 3: Мордовин Р.В. – доверенность от 09.01.2023 № 01-19/6;

**У С Т А Н О В И Л:**

Общество с ограниченной ответственностью «[REDACTED]» (далее по тексту – юридическое лицо, общество) обратилось в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании незаконными действий Инспекции Федеральной налоговой службы России № 4 по городу Краснодару (далее по тексту – инспекция, налоговый орган), выразившихся в начислении земельного налога за 2021 год в отношении земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED]; об обязании Инспекцию Федеральной налоговой службы России № 4 по городу Краснодару произвести перерасчет земельного налога за 2021 год в отношении земельных участков с кадастровыми номерами [REDACTED] с применением налоговой базы, определяемой как кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 01.01.2021; о проведении зачета излишне перечисленной суммы земельного налога в размере [REDACTED] рублей в счет будущих налоговых платежей.

Таким образом, налоговый орган, действуя на основании данных, предоставленных уполномоченными органами Росреестра, правомерно установил налоговую базу (кадастровую стоимость) по спорным земельным участкам с 01.01.2021, общую сумму налога за 2021 год в размере [REDACTED].

Учитывая вышеизложенное, суд пришел к выводу о том, что действия налогового органа, выразившиеся в применении при исчислении земельного налога за 2021 год в отношении спорных земельных участков кадастровой стоимости, поступившей из Росреестра, соответствуют требованиям действующего законодательства и не нарушают прав налогоплательщика.

Согласно части 3 статьи 201 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в случае, если арбитражный суд установит, что оспариваемый ненормативный правовой акт, решения и действия (бездействие) органов, осуществляющих публичные полномочия, должностных лиц соответствуют закону или иному нормативному правовому акту и не нарушают права и законные интересы заявителя, суд принимает решение об отказе в удовлетворении заявленного требования.

Оценив в совокупности и взаимосвязи представленные в дело доказательства, суд приходит к выводу об отсутствии предусмотренных статьями 198, 201 АПК РФ правовых оснований для удовлетворения требований юридического лица по настоящему делу.

Согласно статье 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, при отказе в удовлетворении заявленных требований, расходы по оплате государственной пошлины подлежат отнесению на заявителя.

Руководствуясь статьями 29, 63, 64-71, 110, 176, 201 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### **Р Е Ш И Л:**

Ходатайство заявителя о приобщении к материалам дела документов – удовлетворить.

В удовлетворении заявленных требований – отказать.

Решение может быть обжаловано в течение месяца со дня его принятия в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Краснодарского края.

**Судья**

**Н.В. Хахалева**