

КОПИЯ

УИД № 72RS0014-01-2024-009964-94
Дело № 2-8616/2024

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Тюмень

13 декабря 2024 года

Ленинский районный суд города Тюмени в составе:
председательствующего судьи Терентьева А.В.,
при секретаре Сарсеновой С.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-8616/2024 по исковому заявлению Трипиной Ирины Михайловны к Тришину Вячеславу Геннадьевичу о разделе совместно нажитого имущества, по встречному иску Тришина Вячеслава Геннадьевича к Трипиной Ирине Михайловне о разделе совместно нажитого имущества, установил:

Тришина И.М. обратилась в суд с иском, с учетом уточнения в порядке статьи 39 ГПК РФ, к Тришину В.Г. о разделе совместно нажитого имущества, путем признания права общей собственности на квартиру, расположенную по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 6Б, кв. 179, общей площадью 85,1 кв. м, кадастровый номер 72-23-0106001-4546 за Трипиным В.Г. в размере 92/100 долей, несовершеннолетними Трипиной Анной Вячеславовной 30 марта 2018 года рождения, Трипиным Артемом Вячеславовичем 20 декабря 2020 года рождения по 4/100 доли каждому; признания обязанности по оплате задолженности по кредитному договору №220762 от 04 марта 2021 г. единичным обязательством Трипиной И.М.; признания права единоличной собственности Трипиной И.М. на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское», общей площадью 1 000 кв. м, кадастровый номер 72-17-0705003-1302, земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское», общей площадью 1 000 кв. м, кадастровый номер 72-17-0705003-1302, прекарении права собственности Тришина В.Г. на земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское», общей площадью 1 000 кв. м, кадастровый номер 72-17-0705003-1303; признании права собственности Тришину В.Г. вклад в размере 25 000 руб. в Банк ВТБ (ПАО), взыскании с Тришина В.Г. в пользу Трипиной И.М. денежной компенсации в счет разницы передаваемого имущества в размере 660 493 руб., расходов на проведение оценки в размере 12 000 руб., расходов по уплате госпошлины в размере 60 000 руб.

Требования мотивированы тем, что 09 июня 2012 г. между сторонами заключен брак. У сторон имеются двое несовершеннолетних детей - Тришина Анна Вячеславовна 30 марта 2018 года рождения и Тришин Артем Вячеславович 20 декабря 2020 года рождения. В период брака сторонами приобретено: квартира, расположенная по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 6Б, кв. 179 за счет кредитных средств ПАО Сбербанк и общих доходов супругов и материнского капитала, земельные участки по адресу: Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское» кадастровый номер 72-17-0705003-1302 и 72-17-0705003-1303; автомобиль марки Kia Rio. Также на имя ответчика в Банке ВТБ (ПАО) открыт вклад на сумму 25 000 руб.

Тришин В.Г. обратился в суд со встречным иском к Тришину И.М. о разделе совместно нажитого имущества, просил признать право собственности на земельный участок, категория земель: Земли населённых пунктов, разрешённое использование: для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 000 кв. м, кадастровый номер: 72-17-0705003-1303; адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское» за Трипиной И.М.; земельный участок, категория земель: Земли населённых пунктов,

2

разрешённое использование: для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 000 кв. м, кадастровый номер 72-17-0705003-1302; адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское» за Трипиной И.М.; транспортное средство KIA RIO, VIN Z94CS41BVGK327049, государственный регистрационный знак R348TR72 за Трипиной И.М.; признать право собственности Тришина В.Г. на 932/1000 долей квартиры, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 6Б, кв. 179, признать право собственности на 34/1000 долей квартиры, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 6Б, кв. 179 за Трипиной Анной Вячеславовной; признать право собственности на 34/1000 долей квартиры, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 6Б, кв. 179 за Трипиным Артемом Вячеславовичем.

Встречные требования мотивированы тем, что с 09 июня 2012 г. по 20 июня 2024 г. стороны состояли в зарегистрированном браке, который расторгнут на основании решения и о мирового судьи судебного участка № 10 Ленинского судебного района г. Тюмени мирового судьи судебного участка № 11 Ленинского судебного района г. Тюмени от 20 июня 2024 г. От брака стороны имеют несовершеннолетних детей Тришину Анну Вячеславовну, родившуюся 30 марта 2018 г. и Тришина Артема Вячеславовича, родившегося 22 декабря 2020 г. В период брака приобретено вышеуказанное имущество. Обязательства по кредитному (ипотечному) договору в настоящее время исполняются единолично Трипиным В.Г., какого-либо согласия кредитной организации на вывод Тришина В.Г. из состава созаемщиков, и перехода обязательств единолично к Тришину И.М. стороной иста (ответчика по встречному иску) представлено не было, кроме того, Тришин В.Г. не согласен с выводом его из созаемщиков и признании права собственности на 932/1000 долей квартиры за Трипиной И.М. Истец по встречному иску проживает в квартире, оплачивает коммунальные платежи, осуществляет текущее содержание жилого помещения.

К участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечено ПАО Сбербанк.

От представителя иста в материалы дела поступило заявление об отказе от требований в части требований о признании обязанности по оплате задолженности по кредитному договору №220762 от 04 марта 2021 г. единоличным обязательством Трипиной И.М., о разделе и передаче в собственность Тришина В.Г. вклада в размере 25 000 руб. в Банк ВТБ (ПАО).

Также ко дню судебного заседания от сторон в материалы дела представлено мировое соглашение, которое просили утвердить.

Условия мирового соглашения оформлены сторонами в письменном виде и приобщены к материалам дела.

Изучив представленные ходатайства, условия мирового соглашения, материалы дела, суд считает, что оно не противоречит требованиям действующего законодательства, заключено в интересах сторон, в связи, с чем мировое соглашение следует утвердить, производство по делу следует прекратить, ходатайство об отказе от требований в части необходимо принять и производство по делу прекратить в данной части.

Согласно статье 39 ГПК РФ истец вправе отказаться от иска. Суд не принимает отказ иста от иска, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

Отказ иста от иска не нарушает права и законные интересы других лиц, не противоречит закону. До принятия отказа, порядок и последствия прекращения производства по делу в связи с отказом от иска, истцу разъяснены и понятны, что указано истцом в заявлении.

При отказе иста от иска и принятии его судом суд выносит определение о прекращении производства по делу (статья 173 ГПК РФ).

Также согласно статье 39 ГПК РФ стороны могут окончить дело мировым соглашением. Суд не утверждает мировое соглашение, если это противоречит закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

Учитывая, что мировое соглашение, заключенное сторонами, не противоречит закону, совершено в интересах обеих сторон, условия мирового соглашения,

не нарушают права и охраняемые законом интересы других лиц, последствия заключения мирового соглашения и прекращения производства по делу сторонам разъяснены и понятны.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации при заключении мирового соглашения (соглашения о примирении), до принятия решения судом первой инстанции возврату истцу подлежит 70 процентов суммы уплаченной им государственной пошлины.

Руководствуясь статьями 39, 173, 220, 153.10 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

определил:

Утвердить мировое соглашение, заключенное между Тришиной Ириной Михайловной 29 августа 1988 года рождения (паспорт 7112 939631) и Тришиным Вячеславом Геннадьевичем 06 мая 1987 года рождения (паспорт 7106 422499), на следующих условиях:

Настоящим мировым соглашением стороны определили, что совместно нажитое имущество подлежит разделу в следующем порядке: Тришину Вячеславу Геннадьевичу переходит право собственности на 92/100 доли в праве обремененной собственности на квартиру, общая площадь 85,10 кв. м, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 65, кв. 179, на 10 этаже многоквартирного жилого дома, кадастровый номер 72:23:0106001:4546.

Тришину Анне Вячеславовне переходит право собственности на 4/100 доли в праве обремененной собственности на квартиру, общая площадь 85,10 кв. м, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 65, кв. 179, на 10 этаже многоквартирного жилого дома, кадастровый номер 72:23:0106001:4546.

Тришину Артему Вячеславовичу переходит право собственности на 4/100 доли в праве обремененной собственности на квартиру, общая площадь 85,10 кв. м, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Бирюзова, д. 65, кв. 179, на 10 этаже многоквартирного жилого дома, кадастровый номер 72:23:0106001:4546.

Тришиной Ирине Михайловне переходит право собственности на транспортное средство KIA RIO, VIN 794CC41BBGR327049, государственный регистрационный знак Р348ТР72.

Тришней Ирине Михайловне переходит право собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 000 кв. м, кадастровый номер: 72:17-0705003:1303; адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское».

Тришней Ирине Михайловне переходит право собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства, площадь: 1 000 кв. м, кадастровый номер: 72:17-0705003:1302, адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский район, ТОО «Ембаевское».

Стороны мирового соглашения договорились, что расходы, понесенные каждой из сторон во время рассмотрения дела (расходы на оплату экспертов, на оплату государственных пошлин, на оплату услуг представителей) остаются собственными расходами каждой стороны и не возмещаются противоположной стороной.

Мировое соглашение не нарушает прав и законных интересов других лиц и не противоречит закону.

Мировое соглашение составлено в 3-х экземплярах, по одному для каждой стороны и для Ленинского районного суда города Тюмени.

На основании положений статей 39, 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, стороны просят утвердить мировое соглашение. Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные статьей 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, сторонам разъяснены и понятны.

Производство по делу № 2-8616/2024 по исковому заявлению Тришиной Ирины Михайловны к Тришину Вячеславу Геннадьевичу о разделе совместно нажитого имущества,

по встречному иску Тришина Вячеслава Геннадьевича к Тришней Ирине Михайловне о разделе совместно нажитого имущества – прекратить.

Возвратить Тришней Ирине Михайловне государственную пошлину в размере 42 000 руб., уплаченную по чеку от 25 июня 2024 г. Выдать справку.

Возвратить Тришней Ирине Михайловне излишне оплаченную государственную пошлину в размере 13 658 руб., уплаченную по чеку от 14 ноября 2024 г., государственную пошлину в размере 4 623 руб., уплаченную по чеку от 17 ноября 2024 г. Выдать справку.

Возвратить Тришину Вячеславу Геннадьевичу государственную пошлину в размере 34 430,90 руб., уплаченную по чеку от 17 сентября 2024 г. Выдать справку.

Разъяснить сторонам, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение одного месяца со дня вынесения такого определения в Судебной кассационной суд общей юрисдикции путем подачи жалобы через Ленинский районный суд г. Тюмени.

Принять отказ Тришней Ирины Михайловны от исковых требований в части.

Производство по гражданскому делу № 2-8616/2024 по исковому заявлению Тришней Ирины Михайловны к Тришину Вячеславу Геннадьевичу о разделе совместно нажитого имущества, по встречному иску Тришина Вячеслава Геннадьевича к Тришней Ирине Михайловне о разделе совместно нажитого имущества, в части требований о признании обязанности по оплате задолженности по кредитному договору №220762 от 04 марта 2021 г. единоличным обязательством Тришней Ирины Михайловны, разделе и передаче в собственность Тришина Вячеслава Геннадьевича вклада в размере 25 000 руб. в Банк ВТБ (ПАО) – прекратить.

Разъяснить Тришней Ирине Михайловне, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете и по тем же основаниям не допускается.

Определение в части прекращения производства по делу в связи с отказом от иска может быть обжаловано в Тюменский областной суд через Ленинский районный суд города Тюмени в течение 15-ти дней со дня вынесения определения.

Председательствующий судья

А.В. Терентьев

