



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
156000, г. Кострома, ул. Долматова, д. 2  
<http://kostroma.arbitr.ru>

---

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е  
о распределении судебных расходов  
Дело № А31-12999/2021

г. Кострома

25 августа 2022 года

Судья Арбитражного суда Костромской области Байборodin Олег Леонидович, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Лебедевой Н.А., рассмотрев заявление Хворостянова Григория Анатольевича о взыскании судебных расходов в сумме 90 000 руб.,

по делу по заявлению Бабакина Николая Владимировича о признании незаконным действия Управления Росреестра по Костромской области в государственной регистрации права собственности Хворостянова Г.А. и Поповой Ю.А. в отношении объектов недвижимости; обязанности устранить нарушение прав заявителя путем погашения записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Хворостянова Г.А. и Поповой Ю.А. от 21.06.2021 о восстановлении записи в ЕГРН о предыдущем собственнике – Мочалове С.А. в отношении объектов недвижимости,

при участии в заседании представителей:

от заявителя (3-го лица): Чистов А.А., доверенность от 19.11.2021 № 77 АГ 8199354;

от ответчика: Бондарева Е.А., доверенность от 10.01.2022 № 01-42/3,  
установил:

Бабакин Н.В. обратился в арбитражный суд с заявлением о признании незаконным действия Управления Росреестра по Костромской области в государственной регистрации права собственности Хворостянова Г.А. и Поповой Ю.А. в отношении объектов недвижимости; обязанности устранить нарушение прав заявителя путем погашения записи в ЕГРН о государственной регистрации права собственности Хворостянова Г.А. и Поповой Ю.А. от 21.06.2021 о восстановлении записи в ЕГРН о предыдущем собственнике – Мочалове С.А. в отношении объектов недвижимости.

Решением от 20.04.2022 В удовлетворении требования Бабакина Николая Владимировича о признании незаконным действия Управления Росреестра по Костромской области в государственной регистрации права собственности Хворостянова Г.А. и Поповой Ю.А. в отношении объектов недвижимости было отказано.

В ходе судебного разбирательства вопрос о распределении судебных расходов между сторонами в виде возмещения оплаты юридических услуг, которые понес третье лицо Хворостянов Г.А., не рассматривался.

07.07.2022 Хворостянов Григорий Анатольевич обратился в суд с заявлением о взыскании с Бабакина Николая Владимировича расходов на оплату юридических услуг в размере 90000 руб.

Заявитель Бабакин Н.В., третьи лица Попова Ю.А., Мочалов С.А. явку в заседание не обеспечили. Отзыв Бабакиным Н.В. не представлен.

Судебное заседание проведено в соответствии с требованиями статей 152 – 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в отсутствие указанных лиц.

Как установлено материалами дела, Хворостянов Григорий Анатольевич (третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора) понес судебные расходы на оказание юридической помощи в сумме 90000 руб.

Хворостянов Г.А. обратился в суд за взысканием с заявителя Бабакина Н.В. судебных расходов в указанном размере.

Изучив представленные доказательства, заслушав представителя заявителя (Хворостянова Г.А.) суд считает заявленные требования подлежащими удовлетворению.

Главой 9 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации определен общий порядок разрешения вопросов о судебных расходах.

Статья 101 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации устанавливает, что судебные расходы состоят из государственной пошлины и судебных издержек, связанных с рассмотрением дела в арбитражном суде.

Согласно статье 106 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к судебным издержкам, связанным с рассмотрением дела в арбитражном суде, относятся денежные суммы, подлежащие выплате экспертам, свидетелям, расходы, связанные с проведением осмотра доказательств на месте, расходы на оплату услуг адвокатов и иных лиц, оказывающих юридическую помощь (представителей), и другие расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в связи с рассмотрением дела в арбитражном суде.

В соответствии с частью 1 статьи 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

В соответствии с частью 1 статьи 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

Лицо, требующее возмещения судебных расходов, доказывает их размер и факт выплаты, другая сторона вправе доказывать их чрезмерность.

Вопросы о судебных расходах разрешаются арбитражным судом, рассматривающим дело, в судебном акте, которым заканчивается рассмотрение дела по существу, или в определении (статья 112 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

Хворостяновым Г.А. заявлено требование о взыскании судебных издержек в сумме 90000 руб., оплаченных по договорам возмездного оказания услуг от 25.11.2021 № 11 и от 28.06.2022 № 4, заключенным с ООО «Юридическое бюро ПРЕТОР» (исполнитель).

Договорами возмездного оказания услуг предусмотрено, что исполнитель обязался подготовить отзыв на заявление, представлять интересы заказчика в суде при рассмотрении дела в суде первой инстанции, обеспечить взыскание расходов, понесенных Хворостяновым Г.А. по настоящему делу.

В соответствии с условиями договоров сумма вознаграждения исполнителю составила 55000 руб. по договору от 25.11.2021 и 25000 руб. по договору от 28.06.2022 и подлежит оплате в течение 3-х дней со дня заключения договора.

Всего оказано юридических услуг на сумму 90000 руб.

Оплата по указанным договорам подтверждается платежными поручениями от 06.12.2021 № 486591 на сумму 55000 руб., от 08.04.2022 № 649565 на сумму 10000 руб., от 04.07.2022 № 764842 на сумму 10000 руб., от 04.07.2022 № 760357 на сумму 15000 руб., а также кассовыми чеками.

В соответствии с протоколами судебных заседаний интересы Хворостянова Г.А. по настоящему делу представлял Чистов А.А., директор ООО «Юридическое бюро ПРЕТОР».

Расходы на оплату юридических услуг относятся к судебным издержкам, связанным с рассмотрением дела в суде. Право на возмещение таких расходов возникает при условии фактически понесенных затрат на оплату юридической помощи.

Таким образом, судебные расходы документально подтверждены, связаны с рассмотрением дела и в полном объеме подлежат взысканию с Бабакина Н.В., который не представил каких-либо возражений.

Как указано в пункте 11 постановления Пленума № 1, разрешая вопрос о размере сумм, взыскиваемых в возмещение судебных издержек, суд не вправе уменьшать его произвольно, если другая сторона не заявляет возражения и не представляет доказательства чрезмерности взыскиваемых с нее расходов (часть 3 статьи 111 АПК РФ).

Суд с учетом обстоятельств дела и представленных в подтверждение понесенных стороной судебных расходов доказательств, считает возможным взыскать с Бабакина Н.В. в пользу третьего лица Хворостянова Г.А. судебные расходы в сумме 90000 руб.

Исходя из изложенного, руководствуясь статьями 110, 112, 184 - 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### О П Р Е Д Е Л И Л:

Взыскать с Бабакина Николая Владимировича, 15.12.1982 г.р., место рождения: д. Становое Раменского района Московской области, адрес Московская область, г. Люберцы, ДП Красково, ул. Железнодорожная, д. 80, кв. 34, ИНН 502711526408, в пользу Хворостянова Григория Анатольевича, 03.04.1966 г.р., место рождения: гор. Целиноград Казахской ССР, ИНН 772815444661, ОГРНИП 321774600115747, адрес: 107045, г. Москва, Просвирина переулок, д. 15, кв. 34, судебные расходы в размере 90000 руб.

Исполнительный лист выдать после вступления определения в законную силу по заявлению взыскателя.

Определение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение месяца с момента принятия определения путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Костромской области.

Электронная подпись действительна.	О.Л. Байбородин
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Федеральное казначейство	
Дата 31.12.2021 2:41:10	
Кому выдана Байбородин Олег Леонидович	